

Dr. Kovács Zsolt Zoltán
családjogi szakjogász
egyéni ügyvéd
6000 Kecskemét, Vak Bottyán u. 2. 5. ajtó
telefon:06-30-219-20-62, e-mail:drkovácszoltán1974@gmail.com

ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Alulírott **Omerovic Heléna** (születési név:Omerovic Heléna, szül.hely,idő:Berettyóújfalu, 1995.09.15., anyja neve:Mohácsi Irén, személyi igazolvány szám:363731NE, érvényessége:2029.09.15., személyi azonosító szám:2-950915-6980, adóazonosító jel:8470083473, lakcím: 4110 Biharkeresztes, Akác utca 24. szám, tartózkodási hely:4110 Biharkeresztes, Bocskai utca 22. szám D épület szám alatti lakos, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:15. § (1) bekezdése, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Üttv.) 34. § (1) bekezdése, valamint a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 64. § (1) bekezdése alapján, ezúton

m e g h a t a l m a z o m

Dr. Kovács Zsolt Zoltán ügyvédet (Székhely:6000 Kecskemét, Vak Bottyán u. 2. 5. ajtó, Fiók iroda:4138 Komádi, Fő utca 72. szám, Bács-Kiskun Megyei Ügyvédi Kamara tagja, KASZ: 36083434), hogy a 4100 Biharkeresztes belterület 1775 hrsz alatt nyilvántartott ingatlan tulajdonjogának megszerzése céljából, elbirtoklás jogcímén, az ingatlan nyilvántartás szerinti Biharkeresztes Város Önkormányzata, mint tulajdonossal szemben, peren kívüli, vagy peres eljárás során engem, a Pp. 68. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározottak szerint teljes jogkörrel képviseljen.

Az Üttv. 28. § (3) bekezdése alapján a meghatalmazás feljogosítja az ügyvédet minden olyan cselekményre, amely a rábízott ügy szabályszerű ellátásával jár, így az Üttv. 34. § (4) bekezdése értelmében okirat, pénz és más vagyontárgy átvételére is.

Az Üttv. 34. § (2) bekezdése alapján az ügyvédnek adott meghatalmazás csak akkor érvényes, ha írásba foglalták. A meghatalmazást a megbízónak és az ügyvédnek saját kezűleg alá kell írnia. A megbízó és az ügyvéd által aláírt meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokirat.

Az Üttv. 34. § (5) bekezdése alapján az ügyvéd képviseleti jogkörének korlátozása csak annyiban hatályos, amennyiben az a meghatalmazásból kitűnik.

A Ptk. 6:15. § (3) bekezdése alapján a meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Az Üttv. 28. § (5) bekezdése alapján az ügyvéd a megbízás elállásához alkalmazott ügyvéd alkalmazott európai közösségi jogász és ügyvédjelölt, valamint a külföldi jogi tanácsadó közreműködését is igénybe veheti.

Kelt:Komádi, 2025. szeptember 29. napja



Omerovic Heléna meghatalmazó

A képviselet ellátását vállalom.

Kelt:Komádi, 2025. szeptember 29. napja

DR. KOVÁCS ZSOLT ZOLTÁN
§ családjogi szakjogász §
egyéni ügyvéd
6000 Kecskemét, Vak Bottyán u. 2. 5. ajtó
adószám: 48186711-1-23
KASZ36083434 tel: 06-30-219-2062

Dr. Kovács Zsolt Zoltán
meghatalmazott ügyvéd